



## 绵阳市水务（集团）有限公司 三水厂二楼综合展览厅设计改造项目 预询价公告

一、本项目由绵阳市水务（集团）有限公司批准实施，诚邀符合资格条件的供应商参与本项目的预询价。

二、项目概况：

采购人	绵阳市水务（集团）有限公司
项目名称	绵阳市水务（集团）有限公司第一分公司三水厂二楼综合展览厅设计改造项目
项目内容及规模	展览厅面积 300 余平方米，于 2016 年 10 月份建成启用，现需结合市水务集团的发展，对展厅展示内容进行更新，相关的设施设备需要维修和调整，经改造调整后主要形成：企业发展历程区、荣誉展示区、企业发展变革区、分子公司简介区、样品展示区、未来发展规划区等展示主题。具体详见附件 1《技术标准和要求》。
工期要求	30 个日历天，以合同签订之日起。
资金	企业自筹资金，已落实。

三、技术要求

项目技术要求：详见附件 1《技术标准和要求》，附件 2《合同主要条款》。

四、资格要求

报价人必须是按照国家法律法规设立的，并在中国注册的，具有独立法人资格的，并具有设计和实施能力的单位。

五、报价文件

详见附件 3《报价文件格式要求》。报价文件需严格按附件 3 格式内容编制报价文件，带★号项必须提供。

六、报价文件递交截止时间及递交方式

（一）报价文件递交截止时间：2025 年 3 月 11 日 16:30 时前。

（二）报价文件递交方式：PDF 电子文件或 图片文件夹压缩文件加盖单位公章后发送至指定邮箱 550745212@qq.com，邮件名（即“主题”）请写 第一分公司三水厂二楼综合展览厅设计改造服务项目预询价报价单，邮件中明确公司名称、联系人、联系电话（重要）。

七、联系方式：

采购人：绵阳市水务（集团）有限公司

地 址：四川省绵阳市滨江西路南段 22 号（嘉来华庭四一六楼）



邮 编：621000

联系人：陆工

联系电话：0816-2242821

2025年 3月 4日



附件 1:

## 技术标准和要求的

绵阳市水务（集团）有限公司综合展览厅位于所属第一分公司第三水厂综合楼二楼，展览厅面积 300 余平方米，于 2016 年 10 月份建成启用，距今已使用 8 年多时间。结合市水务集团的发展，展厅展示内容需要结合企业现状进行更新，相关设施设备需要维修和调整，结合实际情况，展现成果如下：

### （一）企业发展历程区域

1. 集团简介部分：更换企业最新内容。
2. 时光轴展示区域：进行整体布局优化调整，增加 2016 年至 2024 年企业发展的重大事件内容。

1. 并预留部分空间，以满足未来 3 年企业发展的规划需要。

### （二）荣誉展示区域

1. 拆除现有沙盘，保留现有投影及幕布。
2. 在现有区域投影幕布左右及前侧增加企业近几年的重要荣誉；

### （三）企业发展变革区域

利用现各分子公司展示区，增加企业发展变革相关内容，与后续区域延伸为一个整体。

### （四）分子公司简介区域

1. 将现有供水区域显示屏更换为 98 寸触控一体屏（技术参数：分辨率：3840\*2160，内存：DDR3 4G 1600MHZ，CPU：Inter 酷睿 I3 I5 。
2. 硬盘：128G SSD 硬盘，播放给排水服务区域及管网图相关影相资料，增加各子公司相关信息。

### （五）样品展示区域

新增科技类样品展示区，将原企业标识区域更改为科技类样品展示区，根据需要更新其他展示物品。

#### （六）未来发展规划区域

更新展示内容。

#### （七）系统集成升级

对整个展厅的原电子设备及灯光系统与新安装的电子设备进行集成升级，并完成相关电子设备展示内容更新。

#### （八）维护维修及保养

对展示厅乳胶漆（约 200 平方米，乳胶漆品牌品质不能低于以下标准。华润漆：DHE1152013；多乐士：A8158-61000 非以上品牌品质要求不能低于以上品牌标准）。装饰板（约 110 平方米，开裂位置进行处理，重新粉刷、喷涂漆面，面漆不低于三次，漆面施工需满足《室内空气质量标准》且空气中甲醛的浓度应不超过  $0.08\text{mg}/\text{m}^3$ 。对展厅空调、新排风系统进行检修保养。部分区域踢脚线增补。

#### （九）设计要求

1. 展览室整体布局：从平面、立体的布置和显现、隐蔽资料的安排等方面，充分利用公司现有场地、空间，并在展览室内的行道上感觉舒适，避免压抑、拥挤的视觉。同时实现参观由始而终的路径设计。

2. 展示方式：整体上通过文字、图片、影像（包括必要的三维影像）、模型、实物，并采用声、光、电和具有感官表现力等现代科技手段进行展示。

3. 文字、图片、视频介绍与互动结合，部分文字、图片等资料通过现有触摸屏来查阅。

4. 工艺系统介绍可采取三维动态方式，隐蔽工程以图片资料为主，

新技术、新工艺(包括样品)适当展示。

(十) 设计理念与定位:

1. 展览厅设计及装饰装修效果应贯穿公司“水善利万物”的经营理念,体现城市供排水及环保产业的行业特点,突出“绵阳水务”的企业文化和个性特色与现有未改造区域相融合;
2. 在充分理解项目的周边环境的基础上和满足展览厅基本功能、相关规范规定的前提下,大胆采用先进的设计理念和手法,处理好平面和空间关系,实现设计主题,力求创造独特的、艺术化的空间效果;
3. 展览厅应充分利用自然采光、通风等条件,从设计到材料选择、装饰装修(装潢)做到整体性、艺术性、实用性的有机统一,体现以人为本、生态优先、节能降耗、经济实用的原则;
4. 设计文件说明与效果图内容完整性,说明、表达准确性,成果符合上述设计任务书规定的设计定位、设计原则;功能合理完备性,格调高雅性、色彩和谐性,能否熟练运用各种装饰手法,让整体空间内的各种元素和谐并存整体空间协调一致性。

本项目预计施工周期 30 日历天。

附件 2:

## 合同主要条款

发包人（全称）

承包人（全称）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就\_\_\_\_\_设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程所在省市详细地址：绵阳市长虹大道北段 216 号绵阳市水务集团第一分公司三水厂。

工程内容及规模：展示厅约 300 平方米；对展示厅局部展示内容进行设计布展。主要建设内容为室内展示设计，提供设计效果图纸、装修材料及设备清单、采购清单、预算清单、施工方案，主要内容为展示墙面、局部电路改造、空调新排风系统维修、展示厅内所有电子设备系统集成（含：给排水、强电、空调以及家具软装等）。

资金来源：业主自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：以“交钥匙”方式完成本项目所涉及的方案设计、电子设备采购、竣工验收、环境及噪声处理、项目整体移交、缺陷责任修复以及工程质量保修等全部工作。具体包括但不限于：

#### 1. 设计范围：

(1) 按照现行设计规范与发包人的要求及发包人提供的初设图纸进行设计，内容包括但不限于设计方案优化与后续施工图设计阶段的全部设计工作（含：工程量清单与施工图预算的编制、拟采购的装修材料及设备采购清单）；按照发包人审核意见修改完善相关设计成果直至满足；提供本项目的施工、竣工验收及工程质量保修阶段的相应设计服务工作。

(2) 专业设计范围包括但不限于：总图、建筑、结构、工艺、给排水、电气、消防、安防、绿化、线路设计，设计符合国家现行标准及承包人的要求，满足全部使用功能、安全设施、环境保护设施等满足国家现行验收标准及承包人的要求。

## 2. 施工内容:

本工程的施工内容包括但不限于:审核通过的本工程施工图纸、技术标准和要求所包含的全部工程(工作)内容、设计变更等内容,满足本项目竣工验收合格投入使用的施工。

特别说明:电子设备及材料的采购或订货需在实施前报发包人书面批准后方可实施。

(1)按照承包人确认的施工设计图纸与发包人的要求,完成该项目所涉及各类材料(设施、设备)物资的采购供应[若存在甲供材料(设施、设备)物资的,则除甲供材料(设施、设备)物资以外]、物流运输、装卸与吊装、仓储保管、检测试验、安装调试等工作。

(2)按照承包人确认的施工设计图纸与发包人的要求,完成本项目在达到项目竣工验收、甲醛治理与整体移交状态之前所涉及的全部项目实体资产的施工建造工作,主要包括:展示墙改造、布展、电子设备的系统集成建设。

## 三、工程主要生产技术(或设计方案)来源

由承包人交付给发包人提供该项目的初设资料。

## 四、主要日期(计划工期)

项目各具体节点工作的计划工期要求如下:

总工期:30个日历天。(注:以甲方通知进场时间为准。)

## 五、工程质量标准

(1)施工符合本合同和设计施工图(含设计变更),以及国家现行工程施工质量验收标准和相关规范、标准的合格要求。

(2)项目建设所涉及各类材料(设施、设备)物资均须满足施工设计图纸与有关技术标准、规范的强制性要求。

(3)工程施工质量须达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

## 六、合同价格和付款货币

1.工程费用:合同含税金额为¥\_\_\_\_\_元(大写:人民币\_\_\_\_\_),其中税率为:\_\_\_\_\_ %。

除合同约定允许价格调整的因素以外,工程费用单价在实施过程中将包干不做调整含税。

1.1采购清单中的产品参数、规格型号没有发生规格、类型或数量变化的情况下,总

价包干不作调整。

1.2 当采购清单中的产品参数、规格型号变化时，通过市场询价确定价格，只针对发生变化的产品参数、规格型号进行调整，其他费用不作调整；当采购清单中的产品发生数量变化时，投标单价不变，按实际数量据实调整，只针对变化的产品进行对应调整，其他费用不作调整。

## 2. 合同支付

2.1 预付款：合同签订后，发包人支付工程预付款：合同价款的 10%。

2.2 工程竣工验收后 30 日内，支付合同价款的 85%；

2.3 结算金额的 5%即人民币（小写） 元。作为质量保证金，待质保期满后 30 日内无息一次支付，质保期为 12 个月，质保期自项目整体验收合格之日开始计算。

注：发包人每次拨款，承包人须开具相应金额的增值税普通发票，承包人若未开具相应金额的增值税普通发票，发包人有权拒绝支付。

4. 付款货币为人民币。

## 七、合同履行保证金的缴纳与退还

履约保证金：合同签订前乙方需向甲方交纳合同金额的 10%作为履约保证金，计 元（大写： ）。乙方必须以转账的方式，从其基本账户中转至甲方指定帐户（不接受银行保函、保兑支票）。待合同履行日期结束后 90 个工作日内无质量问题，甲方无息全额退还履约保证金。

## 八、合同文件的组成

- (1) 合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 谈判文件
- (4) 响应文件
- (5) 合同附件：技术标准及要求
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 设计文件、资料和图纸
- (8) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

## 九、双方权利与义务

甲方：

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权

定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

3、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

乙方：

1、对本合同规定的服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

#### 十、违约责任

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行，供货方逾期交货的，按逾期交货部分货款计算，向购货方偿付逾期违约金，逾期违约金按逾期交货部分货款的 3%/日计算，并承担购货方因此所受的损失费用，违约金最高限额为逾期交货部分货款的 30%。

2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

3、如乙方未按照招标文件及响应文件的要求提供服务的，经采购人核实后有权解除本项目合同。同时甲方可视情况将乙方列入甲方供应商信用信息管理库“黑名单”。

4、甲方违约应向乙方赔偿由此造成的相关损失。

#### 十一、合同终止及争议解决

.....

#### 十二、合同生效

.....

附件 3:

## 报价文件格式要求

1、报价文件请按照本附件格式要求提供，应包括以下内容：

★ (1) 报价函（见模版）。

★ (2) 营业执照复印件加盖单位公章（必须是按照国家法律法规设立的，并在中国注册的，具有法人资格）。

★ (3) 报价人拟供产品应符合采购人的技术标准和要求，并提供技术响应表（格式自拟）。

## 报 价 函（模板）

致：绵阳市水务（集团）有限公司

我公司全面研究了贵公司的\_\_\_\_\_项目的预询价文件及相关资料，能满足预询价文件及其“附件 1 技术标准和要求”和“附件 2 合同主要条款”中每项要求。经研究，我方报价如下：

我方就绵阳市水务（集团）有限公司三水厂二楼综合展览厅设计改造服务项目报价（含税）¥\_\_\_\_\_元，工期\_\_\_\_\_个日历日（要求不高于 30 个日历日）完成。

专业设计范围包括但不限于：总图、建筑、结构、工艺、给排水、电气、消防、安防、绿化、线路设计，设计符合国家现行标准及承包人的要求，满足全部使用功能、安全设施、环境保护设施等满足国家现行验收标准及承包人的要求。

本工程的施工内容包括但不限于：审核通过的本工程施工图纸、技术标准和要求所包含的全部工程（工作）内容、设计变更等内容，满足本项目竣工验收合格投入使用的施工等所需的一切费用。

单位名称：（盖章）

年 月 日